



Anexa nr. 1B la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LUPOLESCU ION CĂCĂLI CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea BĂLĂNEȘTI, str. SPL. INDEPENDENȚĂ 2026 bl. B2, sc. 2, et. 9, ap. 38, județul/sectorul GIURGULEN, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0761692321, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0300 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 500 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SĂ FIE COMPĂRAT ÎMPREUNĂ
Date privind identificarea terenului: CU TERENUL INTRAVILAN

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categoria de folosință ³⁾ (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>BĂLĂNEȘTI</u> <u>GORI</u>	<u>0,0300</u>	<u>1/1</u>	<u>37359</u>	<u>37359</u>	<u>24</u>	<u>1280/2</u>	<u>PĂȘUNE</u>	
Verificat primărie ⁵⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LUPOLESCU ION CĂCĂLI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

L.S.

Data 22/12/2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

